

Паркова Долина		
1	ідентифікатор об'єкта будівництва (закінченого будівництвом об'єкта);	01.2396159.4897462.20231218.21.0000.70
2	основні технічні характеристики подільного об'єкта незавершеного будівництва згідно з переліком, визначеним Кабінетом Міністрів України, але в обсязі не меншому, ніж зазначено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва;	
3	відомості про замовника будівництва, девелопера будівництва (за наявності), управителя фонду фінансування будівництва (за наявності):	замовник будівництва підрядник будівництва
	а) для юридичної особи:	
	найменування юридичної особи, у тому числі скорочене (за наявності);	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕВЕЛОПЕРСЬКА КОМПАНІЯ "КОВЧЕГ ГРУП"
	ідентифікаційний код юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств і організацій України (для юридичної особи - нерезидента - код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру або номер реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи);	44031284 42616087
	організаційно-правова форма;	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
	відомості про керівника юридичної особи та про інших осіб, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори, подавати документи для державної реєстрації тощо (за наявності): прізвище, ім'я, по батькові, дані про наявність обмежень щодо представництва юридичної особи;	СЕМАНЮК ЛЮБОМИР ВАСИЛЬОВИЧ ГОРЧУК ЛЕСЯ ВАСИЛІВНА
	відомості про кінцевого бенефіціарного власника (контролера) замовника будівництва (девелопера будівництва, управителя фонду фінансування будівництва): прізвище, ім'я, по батькові; найменування та ідентифікаційний код (для резидента) засновника юридичної особи, в якому ця особа є кінцевим бенефіціарним власником згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань;	Козачок Віктор Ярославович 2710021398 Качур Ігор Васильович 2576717133
	місцезнаходження юридичної особи;	м. Івано-Франківськ, вул. Ребета, 3
	інформація для здійснення зв'язку з юридичною особою: телефон, адреса електронної пошти;	380664474707 info@kovcheg-developer.com.ua
	дані про перебування юридичної особи у процесі припинення;	не перебуває
	дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, у тому числі відомості про розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора;	не перебуває не перебуває
4	запланований квартал, рік прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта;	2026
5	відомості про право на виконання будівельних робіт з посиланням на відповідні відомості та документи в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва;	Дозвіл на виконання будівельних робіт № ІФ012221109214 від 09 листопада 2022 https://drive.google.com/file/d/1usadU-YCxE8OYAWV6ZHx7NC8aiHSXNj/view?usp=drive_link https://e-construction.gov.ua/document_detail/doc_id=2967682994153719289/optype=100
6	відомості про хід будівництва (щомісячні фотографії об'єкта, графік виконання робіт та стан його виконання);	https://kovcheg-developer.com.ua/construction/?project=parkova-dolyna
7	відомості про майбутні об'єкти нерухомості, які продано та які продаються, перелік яких визначається Кабінетом Міністрів України;	https://kovcheg-developer.com.ua/plannings/?project=67
8	умови придбання та ціна майбутніх об'єктів нерухомості або спосіб її визначення;	https://kovcheg-developer.com.ua/plannings/?project=67
9	проект договору купівлі-продажу майбутнього об'єкта нерухомості (перший продаж)/договору про участь у фонді фінансування будівництва/договору про резервування (бронювання) об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва;	01.2455773.4845265.20230920.23.0000.90.
10	інші відомості, перелік яких визначається Кабінетом Міністрів України.	
1	Розташування та генеральний план населеного пункту	77503, Івано-Франківська обл., Калуський район, Долинська територіальна громада, м. Долина, вулиця Котляревського, 23. Рішення міської ради https://drive.google.com/file/d/1m1a-Q35pxihra79F1Tpp6s7n6cEvNBA/view?usp=drive_link і ГП (том 2 ГП ЖБ Долина 22.09.22) https://drive.google.com/file/d/1GmAjBFM.JUG9X1EilfBQxdChpmKvwBJF5/view?usp=drive_link
2	Поверховість	9
3	Умовна висота об'єкта	33,3 м.
4	Тип та матеріал фундаментів	залізобетонна плита
5	Конструкція та матеріал зовнішніх стін	цегляна
6	Матеріал та технологія зведення каркасу (зазначається для об'єктів з каркасною конструктивною системою)	-
7	Клас енергетичної ефективності об'єкта (у випадках, передбачених Законом України "Про енергетичну ефективність будівель")	С
8	Тип опалення	індивідуальне
9	Тип і джерело водопостачання	централізоване, міські мережі водопостачання
10	Тип і спосіб відведення стоків	централізоване, міські мережі водовідведення

Паркова Долина		
11	Тип вентиляції	примусове
12	Висота приміщень (від підлоги до стелі)	2,7-4 м
13	Кількість квартир	86
14	Ліфти та піднімальні пристрої	2
15	Наявність закритої прибудинкової території, інформація про об'єкти благоустрою	Дитячі майданчики, озеленення
16	Забезпеченість доступності прибудинкової території об'єкта для маломобільних груп	Так
17	Наявність та тип паркінгу, кількість паркомісць	Так, відкрита, вільна
18	Інформація про наявність захисних споруд цивільного захисту, в тому числі споруд подвійного призначення	Так, подвійного призначення
19	Плани поверхів	https://drive.google.com/drive/folders/11v8NbgLA78XHmNh_WlyX_GITxS4QUap